



COMUNE DI CASALE SUL SILE

Provincia di Treviso

Via Vittorio Veneto 23 – 31032 Tel 0422 – 784511 / Fax 0422 – 784526
P.I. 01557090261 C.F. 80008210264

Reg. gen. **454**

ORIGINALE

AREA 3 – SERVIZI TECNICI E DI GESTIONE DEL TERRITORIO
RESPONSABILE Agostino FURLANETTO

DETERMINAZIONE DI IMPEGNO NR. 156 DEL 08-08-06

Oggetto: REALIZZAZIONE SCUOLA MATERNA ED ASILO NIDO IN CASALE CAPOLUOGO – 2^ STRALCIO FUNZIONALE – CONFERIMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (art. 153, comma 5, D.Lgs.vo 18 agosto 2000, nr.267).

Li, 08-08-2006

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Lorena CORNACE**

In data copia della presente determinazione viene trasmessa a:

- ufficio proponente
- Giunta Comunale
- Responsabile servizio finanziario

La presente determinazione viene pubblicata in elenco all'albo pretorio (art. 11 comma 3 del Reg. Ordinamento Uffici e Servizi)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Oggetto: REALIZZAZIONE SCUOLA MATERNA ED ASILO NIDO IN CASALE CAPOLUOGO – 2^ STRALCIO FUNZIONALE – CONFERIMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 77 del 18/05/2006, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2006 ed individuati i responsabili della gestione dei capitoli di spesa del Bilancio 2006 e le variazioni successivamente apportate;

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, con propria deliberazione n. 29 del 13/5/2003, ha approvato un atto di indirizzo che indicava un'area sviluppata lungo via Montenero, già in parte di proprietà comunale, come zona idonea alla costruzione di una nuova scuola materna integrata;
- il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 43 del 26/6/2003, ha accolto la proposta di piano integrato per il recupero urbanistico edilizio ed ambientale dell'area sita in via Montenero, che ricomprende anche quella ove è stata prevista la realizzazione del nuovo plesso scolastico;
- con successiva delibera di Consiglio n. 64 del 16/9/2003 è stata approvata una variante parziale al piano regolatore generale finalizzata tra l'altro alla riclassificazione dell'area a servizi posta lungo via Montenero, individuata per realizzazione del nuovo plesso scolastico, e alla modifica del vincolo di inedificabilità per il cimitero del Capoluogo;
- con delibera di Giunta Comunale n. 127 del 29/9/2003 è stato adottato il programma dei lavori pubblici per il triennio 2004-2006, che comprende i lavori di realizzazione di una scuola materna e asilo nido prevedendone la suddivisione in due lotti, il primo dei quali risulta inserito nell'elenco annuale 2004;
- con delibera di Giunta Comunale n. 97 del 28/07/2003 l'Amministrazione Comunale ha individuato l'Associazione Professionale Temporanea rappresentata dall'Ing. Cingano Vittorio e composta dall'Ing. Vittorio Cingano di Vicenza e dall'Arch. Baroni Luigi di Rimini, per l'affidamento dell'incarico di redazione del progetto preliminare per la costruzione del plesso scolastico costituito da Scuola Materna e Asilo Nido nel Capoluogo Comunale, la cui convenzione è stata sottoscritta in data 5/9/2003;
- con deliberazione di Giunta n. 35 del giorno 11/3/2004 è stato approvato il progetto preliminare del nuovo edificio scolastico, con il seguente quadro economico:

	somme in appalto	somme a disposiz.	totali per stralcio
primo stralcio	€ 1.067.067,67	€ 463.636,64	€ 1.530.704,31
secondo stralcio	€ 1.443.183,96	€ 577.859,60	€ 2.021.043,56
Totale	€ 2.510.251,63	€ 1.041.496,24	€ 3.551.747,87

- che il primo stralcio dell'opera è già in corso di realizzazione;

TUTTO CIO' PREMESSO:

Dato atto che programma triennale delle Opere Pubbliche 2006-2008 e nell'elenco annuale 2006, approvato con atto consiliare n. 7 del 23/03/2006 è inserita, tra gli altri interventi, l'opera pubblica relativa alla realizzazione della Scuola Materna ed Asilo Nido in Casale Capoluogo – 2^ stralcio;

Riscontrato che al finanziamento dell'opera l'Amministrazione Comunale provvederà come segue:

- contrazione di un mutuo per l'importo di € 1.753.000,00
- contributo Regionale già stanziato per € 185.839,00
- mentre la somma residua pari ad € 82.205,00 viene finanziata con fondi propri stanziati nel Bilancio di Previsione per il corrente esercizio al Titolo 2^, Funzione 4, Servizio 1, Intervento 1, Cap. 3910 "Costruzione di edificio scolastico da adibire a Scuola Materna"

Richiamata la determinazione del Responsabile del Servizio n. 119/346 reg. gen. del 28/06/2006 con la quale veniva stabilito di procedere alla selezione per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva nonché di direzione dei lavori e redazione del Piano di sicurezza e coordinatore per la sicurezza per i lavori sopraccitati;

Preso atto che l'avviso per l'affidamento degli incarichi di cui sopra è stato pubblicato come segue:

- all' Albo Pretorio del Comune per il periodo dal 29/06/2006 al 21/07/2006, reg. n. 306/06;
- sul sito Internet della Regione Veneto – www.rveneto.bandit.it,
- sul sito internet del Comune - www.comunecasale.tv.it;

Verificato che il termine per la presentazione delle offerte è stata fissato alla data del 21/07/2006 e che entro tale data sono pervenute al ufficio protocollo comunale n. 22 offerte;

Visto il verbale di apertura offerte in data 24/07/2006, allegato sub A) che costituisce parte integrante del presente provvedimento, da cui si rileva che l'offerta che ha ottenuto il punteggio maggiore è identificata al protocollo n. 13.706 del 21/07/2006;

Riscontrato che l'offerta protocollata il 21/07/2006 al n. 13.706 corrisponde ad un Raggruppamento Temporaneo tra i seguenti professionisti:

- VENETO PROGETTI S.C. con sede in S. Vendemiano (TV), legale rappresentante Arch. Sergio Vendrame;
 - Studio ARCO con sede a Bologna, associazione tra i seguenti professionisti:
 - Dott. Ing. Mauro Checcoli
 - Dott. Ing. Gianfranco Gaudenti
 - Dott. Ing. Ottavio Lavaggi
 - Dott. Arch. Gabriele Riguzzi
 - Arch. Dal Vera Margherita di Conegliano (TV)
- i quali hanno nominato mandatario capogruppo l'Arch. Sergio Vendrame, legale rappresentante di VENETO PROGETTI S.C.;

Rilevata la correttezza delle procedure di gara, come risulta dal relativo verbale;

Considerato che è possibile, ad oggi, procedere all'affidamento delle sole prestazioni professionali relative al progetto definitivo, affidando le successive prestazioni una volta che siano disponibili le risorse finanziarie derivanti dal mutuo;

Ritenuto pertanto affidare al Raggruppamento Temporaneo tra professionisti rappresentato dall'Arch. Sergio Vendrame della Società VENETO PROGETTI S.C. con sede S. Vendemiano (TV) Via Treviso, n. 18, l'incarico per la progettazione definitiva per i lavori di realizzazione della Scuola Materna ed Asilo Nido in Casale Capoluogo – 2^ stralcio;

Dare atto, quindi, che l'incarico per la progettazione esecutiva, Direzione dei Lavori, contabilità e misura, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione,

così come indicato nell'avviso di selezione, verrà affidato con separata convenzione al perfezionamento del mutuo da contrarre per la realizzazione dell'opera in argomento;

Visto altresì lo schema di convenzione, allegato sub B al presente atto di cui fa parte integrante e sostanziale, che regola il rapporto tra il Comune di Casale sul Sile ed il Raggruppamento Temporaneo tra professionisti rappresentato dall'Arch. Sergio Vendrame legale rappresentante della Società VENETO PROGETTI S.C., relativamente all'incarico di che trattasi;

Ritenuto, dato atto che l'importo dei lavori da progettare ammonta ad € 1.443.183,96 circa, quantificare il compenso professionale per la redazione del progetto definitivo in complessivi € 27.400,00 esclusi oneri fiscali;

Visti

- il D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i.
- il D.P.R. n. 554 del 21.12.1999;
- la L.R. 27/2003, "disposizioni generali in materia di lavori pubblici di interesse regionale e per le costruzioni in zone classificate sismiche";
- in particolare l'art. 8 della L.R. 27/2003;

Ritenuto pertanto di provvedere a:

1) approvare il verbale di apertura offerte per l'affidamento dell'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva e direzione lavori e redazione del piano di sicurezza e coordinatore per la sicurezza per i lavori di realizzazione della Scuola Materna ed Asilo Nido in Casale Capoluogo – 2° stralcio, redatto in data 24/07/2006 - allegato sub A) - facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) affidare al Raggruppamento Temporaneo tra professionisti, rappresentato dall'Arch. Sergio Vendrame legale rappresentante della Società VENETO PROGETTI S.C. con sede in S. Vendemmiano (TV) l'incarico per la progettazione definitiva, dando atto che l'incarico per la progettazione esecutiva, direzione lavori, e redazione del piano di sicurezza e coordinatore per la sicurezza verrà affidato, con separata convenzione, al perfezionamento del mutuo da contrarre per la realizzazione dell'opera;

3) approvare lo schema di convenzione per il conferimento d'incarico professionale;

Visti:

lo Statuto Comunale;

il T.U. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Visto infine il decreto sindacale n. 12 del 29.12.2005 di nomina del Responsabile di Area;

DETERMINA

1. di approvare il verbale di apertura offerte per l'affidamento dell'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva e direzione lavori e redazione del piano di sicurezza e coordinatore per la sicurezza per i lavori di realizzazione della Scuola Materna ed Asilo

Nido in Casale Capoluogo – 2^ stralcio, in data 24/07/2006 - allegato sub A) - facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di affidare al Raggruppamento Temporaneo tra professionisti, rappresentato dall'Arch. Sergio Vendrame legale rappresentante della Società VENETO PROGETTI S.C. con sede in S. Vendemmiano (TV), Via Treviso n. 18, la cui composizione è descritta in premessa, l'incarico per la progettazione definitiva per i lavori di realizzazione della Scuola Materna ed Asilo Nido in Casale Capoluogo – 2^ stralcio;
3. di dare atto che l'incarico per la progettazione esecutiva, Direzione dei Lavori, contabilità e misura, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, così come indicato nell'avviso di selezione, verrà affidato con separata convenzione, al perfezionamento del mutuo da contrarre per la realizzazione dell'opera in argomento da approvare con successivo atto;
4. di approvare lo schema di convenzione per l'affidamento dell'incarico per la progettazione definitiva, allegato sub B) alla presente, di cui fa parte integrante e sostanziale, che regola il rapporto tra il Comune di Casale sul Sile ed il Raggruppamento Temporaneo tra professionisti rappresentato dall'Arch. Sergio Vendrame legale rappresentante della Società VENETO PROGETTI S.C., relativamente all'incarico di che trattasi;
5. di dare atto che la spesa per le prestazioni professionali relative alla progettazione definitiva viene quantificata in € 27.400,00 esclusi oneri fiscali;
6. di impegnare la somma preventivata di € 27.400,00 più contributo 2% CNPAIA pari ad € 548,00 ed IVA al 20% per € 5.589,60 per un totale di complessivi € 33.537,60;
7. di imputare la spesa di complessivi € 33.537,60 al titolo 2^, Funzione 4, Servizio 1, Intervento 1, Cap. 3910 "Costruzione edificio scolastico da adibire a Scuola Materna" del Bilancio di Previsione per il corrente esercizio, così suddiviso:
 - € 29.000,00 RR.PP. 2003 I 92
 - € 4.537,60 Competenza 2006 Oneri
8. di pubblicare, con la stessa forma di pubblicità dell'avviso di selezione, l'avviso di avvenuto affidamento di incarico professionale a' sensi dell'art. 62, comma 1 del D.P.R. 21.12.1999 n. 554 e art. 9, comma 1 della L.R. 7/11/2003 n. 27.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Agostino FURLANETTO