



COMUNE DI CASALE SUL SILE

Provincia di Treviso

AREA SERVIZI TECNICI E DI GESTIONE DEL TERRITORIO

Via Vittorio Veneto 23 – 3103 tel. 0422 – 784511 / Fax 0422 – 784509
P.I. 01557090261 C.F. 80008210264 www.comunecasale.tv.it

DISCIPLINARE DI GARA PROCEDURA APERTA

PER L'APPALTO DEI LAVORI DI

“REALIZZAZIONE SCUOLA MATERNA ED ASILO NIDO DEL CAPOLUOGO
2^ STRALCIO FUNZIONALE”

1. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

La documentazione richiesta deve essere contenuta in due distinte buste che andranno inserite in un unico contenitore, e che dovranno riportare le seguenti diciture:

- **BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (plico n. 1)**
- **BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA (plico 2)**

Ciascun plico dovrà essere controfirmato e sigillato con ceralacca su tutti i lembi di chiusura (per lembi di chiusura di intendono anche quelli già chiusi al momento dell'acquisto della busta), pena l'esclusione della busta e del concorrente dalla gara.

Sul contenitore e su ogni busta (plico) dovranno essere riportate le indicazioni riguardanti **il mittente** (ragione sociale, partita IVA, sede legale, ed in caso di Associazione Temporanea di Imprese o Consorzio, le imprese componenti l'associazione con evidenziata l'impresa mandataria capogruppo o qualificata come capogruppo), **il giorno e l'ora dell'espletamento della gara** e la seguente **diciture**:

“GARA D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE ASTA PUBBLICA DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE SCUOLA MATERNA ED ASILO NIDO DEL CAPOLUOGO - 2^ STRALCIO FUNZIONALE”

Il contenitore dovrà essere trasmesso al seguente indirizzo: COMUNE DI CASALE SUL SILE (TREVISO) – Via Vittorio Veneto, 23 – 31032 CASALE SUL SILE (TV), e pervenire al protocollo generale del Comune entro il termine precisato **al punto 6.1)** del bando di gara, a pena di esclusione, direttamente all'Ufficio Protocollo della Stazione Appaltante in Via Vittorio Veneto n. 23 in orario di ufficio:

- lunedì dalle ore 9.00 alle 13.00 e dalle 17.00 alle 18.00
- martedì dalle ore 9.00 alle 13.00
- mercoledì dalle ore 9.00 alle 13.00
- giovedì dalle ore 9.00 alle 11.00 e dalle 17.00 alle 18.00
- venerdì dalle ore 9.00 alle 13.00

Nel caso di consegna a mano all'Ufficio Protocollo il concorrente dovrà farsi rilasciare timbro di avvenuta ricezione da parte dell'Amministrazione su apposito foglio in carta semplice, da lui stesso predisposto, e recante l'indicazione dell'oggetto della gara nonché della data e dell'ora di scadenza del termine per la ricezione delle offerte. Le offerte pervenute oltre detto termine non saranno prese in considerazione; a tale scopo si precisa che fa fede la data e l'ora di ricezione all'Ufficio Protocollo e non di spedizione.

Si farà luogo all'esclusione dalla gara di tutti quei concorrenti che non abbiano fatto pervenire il contenitore di cui al punto 6.1 del bando, nel luogo e nel termine ivi indicati ovvero per i quali manchi o risulti incompleta o irregolare la documentazione richiesta.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente per cui l'Amministrazione aggiudicatrice non assume responsabilità alcuna qualora per qualsiasi motivo il plico medesimo non venisse recapitato in tempo utile.

Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) Domanda di partecipazione alla gara, redatta su carta regolarizzata ai fini dell'imposta sul bollo - contenente gli estremi di identificazione dell'impresa concorrente, compreso numero di partita IVA e codice fiscale – le generalità complete del firmatario dell'istanza, sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa alla sottoscrizione dell'/degli interessato/i in presenza del dipendente addetto, deve essere allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità, in corso di validità, del/i sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso, a pena di esclusione, va trasmessa la relativa procura.
- 2) Detta istanza dovrà altresì contenere dichiarazione sostitutiva unica ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto di seguito, sottoscritte con le modalità individuate al precedente punto 1), ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente assumendosene la piena responsabilità:
 - a) dichiara, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l) ed m) del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i. . Tale dichiarazione, limitatamente alle lettere b) e c), del citato art. 38, deve essere resa e sottoscritta, con le modalità individuate al punto 1), anche **dai seguenti soggetti:** dal/i direttore/i tecnico/i se si tratta di impresa individuale; dal/i direttore/i tecnico/i e dai soci se si tratta di società in nome collettivo; dal/i direttore/i tecnico/i e dai soci accomandatari se si tratta di società in accomandita semplice; dal/i direttore/i tecnico/i e dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza se si tratta di altro tipo di società o consorzio. Si precisa che la dichiarazione di cui alla all'art. 38 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i., deve essere resa e sottoscritta, con le modalità individuate al punto 1), anche dai soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando. Nella citata fattispecie indicata all'art. 38 comma 1 lett c) primo periodo del D.Lgs. 163/2006, il concorrente è tenuto ad indicare eventuali condanne o applicazioni della pena su richiesta subite al fine di consentire all'Amministrazione di valutare se tali fatti incidano sulla moralità professionale.
 - b) dichiara che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente. Tale dichiarazione deve essere resa e sottoscritta, con le modalità individuate al punto 1), anche dai soggetti indicati al precedente punto a (con esclusione di quelli cessati dalla carica nel triennio precedente).
 - c) dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto di lavori pubblici. Tale dichiarazione deve essere resa e sottoscritta, con le modalità individuate al punto 1), anche dai soggetti indicati al precedente punto a (con esclusione di quelli cessati dalla carica nel triennio precedente).

- d) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soli soci accomandatari, nonché i dati di iscrizione nel registro delle imprese della competente C.C.I.A.A., ovvero, per le ditte con sede in uno stato estero, i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza, con la specifica attività d'impresa e le diverse cariche o qualifiche;
- d1) (per le sole società di cooperative) indica i dati di iscrizione negli appositi Registri della competente Prefettura;
- d2) (per i soli consorzi di cooperative) indica i dati di iscrizione nell'apposito Schedario Generale delle Cooperative presso il Ministero del lavoro;
- e) dichiara che l'impresa è iscritta agli enti previdenziali ed assicurativi nonché agli altri organismi paritetici obbligatori per la vigente normativa statale, indica le posizioni previdenziali ed assicurative obbligatorie (INPS, INAIL, Cassa Edile) ed attesta di essere in regola con gli obblighi contributivi nei confronti degli enti previdenziali ed assicurativi obbligatori;
- f) di obbligarsi di applicare e far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti impiegati nell'esecuzione dell'appalto, anche se assunti al di fuori della Regione del Veneto, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi di lavoro nazionali ed integrativi territoriali vigenti nel Veneto durante lo svolgimento di lavori, ivi compresa l'iscrizione dell'impresa e dei lavoratori stessi alle Casse Edili presenti sul territorio regionale e agli organismi paritetici previsti dai contratti di appartenenza;
- g) di obbligarsi a rispondere dell'osservanza delle condizioni economiche e normative dei lavoratori previste dai contratti collettivi nazionali ed integrativi regionali o provinciali vigenti, ciascuno in ragione delle disposizioni contenute nel contratto collettivo della categoria di appartenenza, anche in solido con l'eventuale subappaltatore;
- h) di essere a conoscenza che il pagamento dei corrispettivi a titolo di acconto e di saldo da parte dell'ente appaltante per le prestazioni oggetto del contratto è subordinato all'acquisizione della dichiarazione di regolarità contributiva, rilasciata dagli enti competenti, ivi comprese le Casse Edili di riferimento, e che, qualora siano accertate irregolarità retributive e/o contributive, da parte dell'impresa appaltatrice, la stazione appaltante provvederà al pagamento diretto delle somme corrispondenti, utilizzando le ritenute di cui all'art. 7 comma 2 del Capitolato Generale d'Appalto per i lavori pubblici di interesse regionale, nonché gli importi dovuti all'impresa a titolo di pagamento dei lavori eseguiti e, ove occorra, anche incamerando la cauzione definitiva;
- i) dichiara che il contratto collettivo nazionale di lavoro applicato ai propri lavoratori dipendenti è quello della categoria e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti;
- j) dichiara che l'organico medio annuo distinti per qualifica, è il seguente:
.....
- k) dichiara di non aver subito, nei tre anni antecedenti a quello relativo all'effettuazione del presente appalto, contravvenzioni e/o condanne in materia di sicurezza; **ovvero** di aver subito, nei tre anni antecedenti a quello relativo all'effettuazione del presente appalto, contravvenzioni e/o condanne in materia di sicurezza per fatti che, comunque, non precludono la partecipazione alle gare di appalto di lavori pubblici;
- l) attesta l'avvenuto adempimento, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa, ai sensi dell'art. 1 della Legge 07.11.2000, n. 327;
- m) elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali si trova, ai sensi dell'articolo 2359 del Codice Civile, in situazione di controllo diretto

o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;

- n) attesta di aver esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico, e di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione, sulla determinazione dei prezzi e sulle condizioni contrattuali;
- o) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme, le disposizioni ed i contenuti di cui al bando di gara, al disciplinare di gara, allo schema di contratto, al capitolato speciale d'appalto, ai piani di sicurezza e di coordinamento, ed ai grafici di progetto;
- p) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori e di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità d'accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate;
- q) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza e salute in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- r) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- s) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile, ed i prezzi, compresi quelli dei costi della sicurezza, nel loro complesso remunerativi e tali da consentire l'offerta presentata;
- t) dichiara di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nel "Modulo Offerta Prezzi" non ha valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso la stessa, convenuto a corpo e, pertanto, fisso ed invariabile ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i.;
- u) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito, fatto salvo quanto previsto all'art. 133 commi 4 e seguenti del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i.;
- v) attesta di avere accertato l'esistenza, la disponibilità e la reperibilità sul mercato dei materiali, dell'attrezzatura e della mano d'opera necessari per l'esecuzione dei lavori, in relazione ai tempi previsti per la realizzazione degli stessi;
- w) dichiara di non essere incorso, nel biennio precedente, nei provvedimenti previsti dall'art. 44 del D.Lgs 25.7.1998, n. 286 sulla disciplina dell'immigrazione, emanati per gravi comportamenti ed atti discriminatori;
- x) **nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti:** dichiara:
 - x1) *a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;*
 - x2) *l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE, con l'obbligo, in caso di ATI orizzontale, di indicare la quota percentuale di lavoro di ciascuna impresa, nel rispetto comunque di quanto stabilito dall'art. 95, comma 2, del D.P.R. n. 554/99, e s.m.i.;*
- y) **nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b), c), d), e)** del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i.: indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati; tale indicazione è sempre obbligatoria anche nel caso che detti consorzi partecipino ad una A.T.I. Per i

consorzi stabili indica i nominativi di tutti i consorziati e dichiara che gli stessi non partecipano alla gara in qualsiasi altra forma;

- z) nel caso di consorzi stabili di cui all'art. 34 , comma 1 lettera c) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. debbono essere indicate le ragioni sociali di tutti i consorziati ed è necessario dichiarare che gli stessi non partecipano alla gara di qualsiasi altra forma;
- aa) indica il **numero di fax** e l'indirizzo della sede operativa (solo se diverso dalla sede legale) al quale inviare eventuali comunicazioni.
- bb) Dichiara di essere consapevole che la consegna dei lavori, potrà essere effettuata in via d'urgenza, in pendenza della sottoscrizione del contratto.

La dichiarazione di cui al punto 2) deve essere sottoscritta, con le modalità previste al punto 1), dal titolare o dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta, sempre con le modalità previste al punto 1), da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte, sempre con le modalità previste al punto 1), anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa, a pena di esclusione, la relativa procura.

- 3) Dichiarazione con la quale il concorrente indica le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché quelle eventualmente appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge che, ai sensi dell'articolo 118 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i., intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo, o che è obbligato a subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni. La dichiarazione deve essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore. Qualora il concorrente sia costituito da Associazione Temporanea, da consorzio o GEIE non ancora costituiti, la dichiarazione deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che andranno a formare il soggetto concorrente.
- 4) *Nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituiti:* mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.
- 5) Attestazione originale (o copia autenticata con le modalità di cui all'art. 18 oppure 19 e 19.bis del D.P.R. 445/2000 ¹) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi, più attestazioni (o copie autenticate con le modalità di cui all'art. 18 oppure 19 e 19.bis del D.P.R. 445/2000), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata/e, in corso di validità. Le categorie e le classifiche devono essere adeguate a quelle dei lavori da appaltare come specificato nel bando.
Nel caso di concorrente stabilito in altri stati dell'Unione Europea: documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi, idonea a dimostrare il possesso dei requisiti d'ordine speciale previsti dal D.P.R. 34/2000, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del citato decreto.
Nel caso in cui il concorrente si avvalga della facoltà indicata all'art. 49 (avvalimento) del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, dovrà produrre la documentazione indicata al secondo comma del citato art. 49.
- 6) Cauzione provvisoria costituita, a scelta dell'offerente, da:
 - fideiussione bancaria o polizza fideiussoria assicurativa emessa da imprese autorizzate
 - o fideiussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui

¹ In caso di autenticazione dell'attestazione SOA ai sensi dell'art. 19 bis, **non è sufficiente timbro e firma sulla copia del documento**, ma è necessaria la dichiarazione resa ai sensi della citata normativa di conformità all'originale, data e firma e copia di documento di identità del sottoscrittore.

all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente l'attività di rilascio di garanzie ed autorizzati ex D.P.R. n.115 del 2004, del valore di cui al punto 8 del bando di gara, avente validità per almeno 180 giorni dalla data stabilita al punto 6.1. del bando di gara; tale garanzia fideiussoria deve essere conforme allo schema di polizza tipo 1.1 approvato con D.M. 12/03/2004, n.123. I concorrenti possono presentare la sola scheda tecnica 1.1 di cui al citato schema di polizza tipo 1.1, allegata al D.M. 12/03/2004, n.123, debitamente compilata e sottoscritta dalle parti contraenti. Nel caso in cui il garante non paghi l'importo dovuto dal contraente entro il termine di 15 giorni dal ricevimento della semplice richiesta scritta della stazione appaltante, inviata e presentata con i contenuti e le modalità previste dall'art.4 dello schema di polizza tipo 1.1 approvato con D.M. 12/03/2004, n.123. La predetta cauzione provvisoria deve essere unica, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

- Versamento in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso la Tesoreria Comunale, Unicredit Banca Spa, Divisione Cassamarca, agenzia di Casale sul Sile, sul conto n. 86557 "DEPOSITI CAUZIONALI – Comune di Casale sul Sile" indicando la seguente causale: "deposito cauzionale provvisorio per gara d'appalto".

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Inoltre deve essere allegato anche l'impegno di un fidejussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113 del d.lgs. 163/2006, qualora l'offerente risultasse affidatario.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti le riduzioni del valore della cauzione provvisoria, sono accordate qualora il possesso della certificazione UNI EN ISO 9000 rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, sia comprovato da tutte le imprese/consorzi che costituiranno il raggruppamento.

- 7) Attestazione del versamento del contributo di € 8000 a favore dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, previsto dall'articolo 1, commi 65 e 67 della legge 23 dicembre 2005, n. 266. Il versamento del contributo è effettuato con le seguenti modalità:

a) mediante versamento on line collegandosi al portale web "Sistema di riscossione", all'indirizzo <http://riscossione.avpl.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale;

b) sul conto corrente postale n. 73582561 intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584). E' possibile effettuare il versamento sul c/c postale tramite bonifico bancario: le coordinate del conto sono ABI 07601 - CAB 03200 - CIN Y - c/c n. 73582561 intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma.

Causale del pagamento da indicare nel versamento: C.I.G. n. **010594870C**.

- 8) Certificato di presa visione del progetto e dei luoghi, rilasciato dal competente ufficio Lavori Pubblici del Comune di Casale sul Sile.

Per l'ammissione alla gara e per la formulazione dell'offerta, i concorrenti sono obbligati a prendere visione dei luoghi ove si realizzerà l'intervento.

Si precisa che al sopralluogo saranno ammessi esclusivamente:

- il titolare o legale rappresentante dell'Impresa/Consorzio;
- un dipendente della/o stessa/o, munito a tal fine di specifica delega;
- il direttore tecnico dell'impresa/consorzio come risultante dall'attestazione SOA.

Nel caso di associazione temporanea di imprese/consorzio non ancora costituiti, il certificato di presa visione dei luoghi è sufficiente e valido anche se rilasciato a uno solo dei componenti l'associazione/consorzio da costituire.

La domanda e le dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 devono essere redatte utilizzando i **modelli allegati** al presente disciplinare.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 5.bis, 6 e 7, **a pena di esclusione**, devono comunque contenere quanto previsto nei predetti punti.

Nella busta “B” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti :

- a) Offerta, regolarizzata ai fini dell'imposta sul bollo, sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore, contenente l'indicazione del prezzo globale inferiore al prezzo posto a base di gara al netto dei costi della sicurezza e dell'importo per lavorazioni e forniture in economia di cui al punto **3.4.** del bando - espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo posto a base di gara, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori; il prezzo offerto deve essere determinato ai sensi dell'art. 82, comma 3 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i., mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste nel presente disciplinare di gara.
- b) “Modulo Offerta Prezzi”, messa a disposizione del concorrente completato in ogni sua parte in base alla quale è determinato il prezzo globale. Non si accettano moduli che non siano vidimati dalla stazione appaltante.

La lista è composta di sette colonne. Nella prima colonna è riportato il numero di riferimento dell'elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto, nella seconda colonna la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture, nella terza colonna le unità di misura, nella quarta colonna il quantitativo previsto per ogni voce. I concorrenti riporteranno, nella quinta e sesta colonna, i prezzi unitari che offrono per ogni lavorazione e fornitura espressi in cifre nella quinta colonna ed in lettere nella sesta colonna e, nella settima colonna, i prodotti dei quantitativi indicati nella quarta colonna per i prezzi indicati nella sesta.

Si precisa che:

- il “Modulo Offerta Prezzi” per l'esecuzione dei lavori ha valore ai soli fini dell'aggiudicazione e non anche per la determinazione del corrispettivo che rimane stabilito a corpo nell'ammontare fisso ed invariabile riportato in contratto;
- il concorrente ha l'obbligo di controllare le voci riportate nella lista suddetta, previo accurato esame degli elaborati progettuali e del capitolato speciale d'appalto posti in visione dalla stazione appaltante ed acquisibili; in esito a tale verifica il concorrente è tenuto ad integrare o ridurre le quantità che valuta carenti o eccessive ed a inserire le voci e le relative quantità che ritiene mancanti, rispetto a quanto previsto negli elaborati grafici e nel capitolato speciale alle quali applica i prezzi unitari che ritiene di offrire.

In calce all'ultima pagina del modulo è indicato il prezzo globale offerto, rappresentato dalla somma dei prodotti riportati nella settima colonna, ed il conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara. Il prezzo globale ed il ribasso sono espressi in cifre ed in lettere e vengono riportati nella dichiarazione.

Il “Modulo Offerta Prezzi” deve essere sottoscritto in tutte le pagine dal titolare o dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte a pena di esclusione dell'offerta.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea o consorzio o GEIE non ancora costituiti l'offerta di cui alla lettera a) ed il modulo di cui alla lettera b) devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è determinato mediante la seguente operazione: $r = (Pg - Po) / Pg$ dove “r” indica la percentuale di ribasso, “Pg” l'importo a base di gara al netto dei costi della sicurezza (e delle lavorazioni e forniture in economia) di cui al punto di cui al punto 3.4. del bando, “Po” il prezzo globale offerto.

L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

La stazione appaltante, dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, procede alla verifica dei conteggi del “Modulo Offerta Prezzi” tenendo per validi ed immutabili le quantità ed i prezzi unitari offerti, espressi in lettere, correggendo, ove si

riscontrino errori di calcolo, i prodotti e/o la somma. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto tutti i prezzi unitari offerti sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza.

I prezzi unitari offerti dall'aggiudicatario, eventualmente corretti come sopra specificato, costituiranno l'elenco dei prezzi unitari contrattuali. In caso di discordanza fra prezzi unitari offerti relativi a medesime categorie di lavorazioni o forniture sarà considerato prezzo contrattuale quello di importo minore

In caso che l'offerta di cui alla lettera a) e la lista di cui alla lettera b) siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa, a pena di esclusione, la relativa procura.

2. Procedura di aggiudicazione

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto **6.4.** del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale e sostanziale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 2 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare:
 - che i consorziati – per conto dei quali concorrenti consorziati di cui agli articoli 36 e 37 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e s.m.i., hanno indicato che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma;
 - nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e s.m.i., che i consorziati, per il quale il consorzio concorre, non abbiano partecipato alla gara in qualsiasi altra forma;
 - nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e s.m.i., che i consorziati, per il quale il consorzio concorre, non abbiano partecipato alla gara in qualsiasi altra forma;
 - nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera e) e i raggruppamenti temporanei di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1 lettera d) del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e s.m.i., che i singoli soggetti non abbiano partecipato alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o in forma individuale;
- d) escludere inoltre dalla gara quei concorrenti per i quali venga accertato, sulla base di univoci elementi, che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;
- e) verificare le altre condizioni di ammissibilità dei concorrenti e di escluderli nel caso di riscontro di cause di inammissibilità o di esclusione.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede quindi all'apertura delle buste "**B-offerta economica**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e procede a selezionare la migliore offerta applicando la procedura di esclusione automatica di cui all'articolo 122 comma 9 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i., e della determinazione assunta dall'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici in materia di offerte di ribasso anormalmente basse pubblicata nella G.U.R.I. n. 24 del 31 gennaio 2000. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondate all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

Al termine della procedura è dichiarata l'aggiudicazione provvisoria ai sensi dell'art. 11 comma 4 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i.

Entro 30 giorni dal ricevimento degli atti relativi all'aggiudicazione provvisoria, il responsabile della fase di affidamento procede all'aggiudicazione definitiva mediante approvazione dei verbali di gara ed impegno della somma nel bilancio di previsione dell'ente.

Il termine di cui sopra è interrotto dalla richiesta di chiarimenti o documenti, e inizia nuovamente a decorrere da quando i chiarimenti o documenti pervengono all'organo richiedente.

L'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa definitivamente efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario.

E' facoltà inoltre della stazione appaltante procedere, ai sensi dell'articolo 71 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, nei confronti di tutti i concorrenti ammessi, al controllo a campione della veridicità delle dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti generali.

Tale verifica sarà comunque effettuata nei confronti di quei concorrenti rispetto ai quali sorgano fondati dubbi sulla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara.

Fermo restando quanto previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, qualora dal procedimento di controllo di cui all'art. 71 citato dovesse emergere la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni rese:

- il concorrente è escluso dalla gara e decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base delle dichiarazioni non veritiere;
- si procede all'escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'articolo 6 comma 11 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i.;
- l'Amministrazione ha la facoltà di procedere alla determinazione di una nuova media ed alla conseguente eventuale nuova aggiudicazione provvisoria, oppure di dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova media.

Si procede alla stipula del contratto:

- entro il citato termine di validità dell'offerta;
- divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva;
- non prima di trenta giorni dalla comunicazione ai controinteressati del provvedimento di aggiudicazione, salvo motivate ragioni di particolare urgenza che non consentano all'amministrazione di attendere il decorso del predetto termine;
- mediante atto pubblico notarile, **ovvero** mediante forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante dell'amministrazione aggiudicatrice, **ovvero** mediante scrittura privata.

La cauzione provvisoria è restituita ai concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario e del secondo classificato, divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva; quella dell'aggiudicatario e del secondo che segue in graduatoria alla sottoscrizione del contratto d'appalto.

Allegati:

- A. fac-simile istanza di partecipazione
- B. fac-simile dichiarazione sostitutiva resa in forma cumulativa
- B1) fac-simile dichiarazione sostitutiva resa in forma cumulativa cessati dalla carica
- B2) fac-simile dichiarazione sostitutiva atto di notorietà cessati dalla carica
- C. fac-simile per offerta
- D. fac-simile dichiarazione circa i futuri subappalti
- E. certificato dell'Ente di presa visione progetto e dei luoghi.