



COMUNE DI CASALE SUL SILE

Provincia di Treviso

AREA SERVIZI TECNICI E DI GESTIONE DEL TERRITORIO

Via Vittorio Veneto 23 – 31032 Tel 0422 – 784511 / Fax 0422 – 784509
P.I. 01557090261 C.F. 80008210264 www.comunecasale.tv.it

Prot. n. 21.940

Codice Unico di Progetto - C.U.P.	J 8 3 I 04 00002 000 4
Codice Identificato Gara - C.I.G.	010594870C

BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA

per l'appalto dei lavori di *“Realizzazione Scuola Materna ed Asilo Nido del Capoluogo – 2^a stralcio funzionale”*

Determinazione a contrattare n. 276/798 reg. gen. del 14/12/2007
a' sensi del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i.

1. STAZIONE APPALTANTE

Denominazione: Comune di Casale sul Sile (TV)	Servizio Responsabile: Area Servizi Tecnici
Indirizzo: Via Vittorio Veneto, 23	C.A.P.: 31032
Località/Città: Casale sul Sile (Treviso)	Stato: Italia
Telefono: 0422-784511	Telefax: 0422-784526
Posta elettronica: lavoripubblici@comunecasale.tv.it	Indirizzo internet: www.comunecasale.tv.it

2. **PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta ai sensi dell'art. 3 comma 37 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i., (asta pubblica) con le modalità di cui agli artt. 73, lettera c), e 76 del R.D. 23.05.1924, n.827, e successive modificazioni;

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, COSTI DELLA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DEI LAVORI:

3.1. luogo di esecuzione: Casale sul Sile Capoluogo – Via Monte Nero;

3.2. descrizione: ampliamento scuola materna e realizzazione asilo nido;

3.3. importo complessivo dell'appalto (compresi costi della sicurezza): € 1.524.593,26 (unmilionequattrocentoventiquattromilacinquecentonovantatre/26) di cui:

- per lavorazioni e forniture € 1.492.093,26

(unmilionequattrocentonovantaduemilazeronovantatre/26) delle quali:

- € 1.487.868,26 (unmilionequattrocentoottantasettemilaottocentosessantotto/26) a corpo;

- € 4.225,00 (quattromiladuecentoventicinque/00) in economia non soggetti a ribasso;

- per costi della sicurezza non soggetti a ribasso:

- € 32.500,00 (trentaduemilacinquecento/00) a corpo;

- 3.4. costi della sicurezza non soggetti a ribasso: € 32.500,00
(trentadue milacinquecento/00);
lavorazioni e forniture in economia a termini di contratto: € 4.225,00
(quattromiladuecentoventicinque/00) non soggetti a ribasso;
- 3.5. Importo globale soggetto a ribasso: € 1.487.868,26
(un milione quattrocentoottantasettemilaottocentosessantotto/26);
- 3.6. Lavorazioni, compresi i costi della sicurezza, con i relativi importi, di cui si compone l'intervento:

Lavorazioni compresi costi della sicurezza	Categoria		Classifica	Importo €	% sul totale
Opere edili	OG1	prevalente	III	1.030.104,35	67,566
Impianti idrico-sanitari, cucine, lavanderie	OS3	Scorporabile (subappaltabile)	--	45.119,41	2,959
Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	OS6	Scorporabile (subappaltabile)	I	222.123,73	14,569
Impianti termici e di condizionamento	OS28	Scorporabile (subappaltabile)	-	145.914,16	9,571
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS30	Scorporabile (subappaltabile)	-	81.331,61	5,335

Si avverte che per l'esecuzione delle lavorazioni impiantistiche sono richiesti i requisiti di cui alla Legge n. 46/90.

- 3.7. Categoria prevalente **OG1** classifica **IV**^;
3.8. modalità di determinazione del corrispettivo: **a corpo**;

- 3.9. Suddivisione in lotti:  No ☒ Si

4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 420 (quattrocentoventi) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori (art. 21 del C.S.A.). La consegna dei lavori, ricorrendo le condizioni d'urgenza di cui all'art. 129 comma 1 del DPR 554/99, sarà disposta divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva (art. 20 del C.S.A.).

5. **DOCUMENTAZIONE:**

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa, al criterio ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché la modulistica e gli elaborati progettuali, sono visionabili ed acquistabili da:

- legale rappresentante dell'impresa, ovvero procuratore generale o speciale;
- dipendente, munito a tal fine di specifica delega con firma autenticata;
- direttore tecnico dell'impresa risultante dall'attestazione rilasciata dalla SOA;

esclusivamente presso la stazione appaltante – Area Servizi Tecnici Ufficio LL.PP. con i seguenti orari:
lunedì, martedì, e venerdì: dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

Fino al giorno 18 gennaio 2008 compreso, previo appuntamento telefonico ai numeri: 0422-784536 / 784532 / 784531 / 784524 Ufficio Lavori Pubblici) è possibile:

- ♦ l'acquisto di quanto sopra, su supporto informatico, previo versamento di € 10,00 presso la Tesoreria del Comune di Casale sul Sile secondo le seguenti coordinate bancarie: **Unicredit Banca Divisione Cassamarca – Agenzia di Casale sul Sile (TV) – Via Vittorio Veneto, 106 - c/c n. 30302888 – ABI 2008 – CAB 61540 – CIN V,**
- ♦ il sopralluogo nel sito oggetto d'intervento ed il rilascio del relativo certificato;
- ♦ il ritiro del "Modulo Offerta Prezzi" previsto per formulare l'offerta.

La presa visione dei luoghi è indispensabile per partecipare all'appalto.

Il presente bando con il disciplinare di gara è altresì disponibile sul sito internet dell'Osservatorio Regionale Veneto degli appalti: <http://www.rveneto.banditi.it/> e sul sito internet dell'Amministrazione Comunale di Casale sul Sile: <http://www.comunecasale.tv.it/>

Sul sito internet del Comune – sezione bandi, gare e avvisi – saranno inoltre pubblicati gli avvisi relativi ad eventuali ulteriori sedute di gara nonché l'esito della stessa.

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

- 6.1. Termine per la presentazione delle offerte: **ore 12.00 del giorno martedì 22 gennaio 2008;**
- 6.2. Indirizzo al quale inviare le offerte: **Comune di Casale sul Sile – Via Vittorio Veneto, 23 – 31032 CASALE SUL SILE (TV)**, il recapito tempestivo dell'offerta rimane ad esclusivo rischio del mittente;
- 6.3. Modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara allegato al presente bando;
- 6.4. Apertura offerte: in seduta pubblica il giorno **Lunedì 28 gennaio 2008 alle ore 9.00** presso la Sede Municipale, in Via Vittorio Veneto, n. 23, e vi saranno ammessi esclusivamente i soggetti di cui all'art. 7 seguente. Eventuali sedute di gara successive alla prima saranno indicate tempestivamente nel sito internet del Comune.

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: titolari/legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10.** ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti titolari/legali rappresentanti.

8. CAUZIONE: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria di € **30.491,87**, pari al 2% (due per cento) - dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.3, per i concorrenti non in possesso della certificazione UNI EN ISO 9000, ovvero di € 15.245,94, ridotta quindi del 50%, per i concorrenti in possesso della certificazione UNI EN ISO 9000 da comprovarsi in sede di gara, costituita a scelta dell'offerente:

- da fideiussione bancaria emessa da istituti autorizzati o polizza fideiussoria assicurativa emessa da imprese autorizzate o fideiussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente l'attività di rilascio di garanzie ed autorizzati dall'ex D.P.R. n.115 del 2004, avente validità per almeno 180 giorni dalla data stabilita al punto 6.1. del presente bando.

La garanzia fidejussoria costituente la cauzione provvisoria dovrà essere conforme allo schema di polizza tipo 1.1 approvato con D.M. 12/03/2004, n. 123. I concorrenti possono presentare la sola scheda tecnica 1.1 di cui al citato schema di polizza tipo 1.1, allegata al D.M. 12/03/2004, n.123, debitamente compilata e sottoscritta dalle parti contraenti.

- Versamento in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso la Tesoreria Comunale, Unicredit Banca Spa, Divisione Cassamarca, agenzia di Casale sul Sile, **sul conto n. 86557 "DEPOSITI CAUZIONALI – Comune di Casale sul Sile"** indicando la seguente causale: **"deposito cauzionale provvisorio per gara d'appalto"**.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Inoltre deve essere allegato anche l'impegno di un fidejussore a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113 del d.lgs. 163/2006, qualora l'offerente risultasse affidatario.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti le riduzioni del valore della cauzione provvisoria, come prevista dall'art. 75, comma 7, del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i., sono accordate qualora il possesso della certificazione sia comprovato da tutte le imprese/consorzi che costituiranno il raggruppamento.

Non saranno ritenute valide e pertanto comporteranno l'esclusione dalla gara, le fidejussioni rilasciate da soggetti che risultino iscritti, alla data di pubblicazione del presente bando, nell'apposito elenco dei fidejussori inottemperanti, istituito presso l'Osservatorio Regionale degli Appalti.

9. FINANZIAMENTO:

Per le opere oggetto dell'appalto viene assicurata la copertura finanziaria ai sensi di legge.

L'opera complessivamente di € 2.021.043,56 è finanziata come segue:

- per € 1.753.000,00 mediante mutuo assunto con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. di Roma, posizione n. 450047600;
- per € 185.839,00 con contributo Regionale già assegnato;
- per € 82.205,00 con fondi propri.

Per le opere finanziate con mutuo della Cassa DD.PP. resta a carico dell'impresa l'onere di esporre nel cantiere il cartello conforme al modello ministeriale, con l'aggiunta della seguente dicitura: "Opera realizzata con mutuo della Cassa Depositi e Prestiti con i fondi del risparmio postale". Il calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza degli eventuali interessi non terrà conto dei giorni intercorrenti tra la spedizione della domanda di somministrazione dei fondi e la ricezione del mandato presso la Tesoreria.

10. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i., ed i soggetti di cui all' art. 34, comma 1, lettere d) ed e), del predetto D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i., anche se non ancora costituiti, nonché quelli con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000, ed in particolare nel rispetto dei divieti di cui all'art. 36, comma 5, del D.Lgs.163/2006 citato.
11. **CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:** i concorrenti devono possedere l'attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità; le categorie e le classifiche devono essere adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori da appaltare.
(caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)
i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.
Ai sensi dell'art. 49 del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, per le disposizioni in vigore, il concorrente può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto.
12. **TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:** l'offerta è valida per 180 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione. Il termine di validità dell'offerta è soggetto alle disposizioni di cui all'art. 11 commi 6 e 9 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i..
13. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto dei costi della sicurezza e delle lavorazioni e forniture in economia di cui al punto **3.4.** del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 82, comma 2 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i., mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto dei costi della sicurezza e delle lavorazioni e forniture in economia di cui al punto **3.4.** del presente bando.
14. **VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante.
15. **ALTRE INFORMAZIONI:**
 - a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i., e comunque quanti si trovino nella condizione d'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
 - b) si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dal combinato disposto dall'articolo 122, comma 9, e art. 86 primo comma del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i.; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma trova applicazione l'art. 86 comma 3 del D.Lgs 163/2006;
 - c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida fatta salva la valutazione di congruità ai sensi del comma 3 dell'art. 86 del D. Lgs. n. 163/2006;
 - d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

- e) l'aggiudicatario deve prestare la garanzia fidejussoria costituente la cauzione definitiva conformemente allo schema di polizza tipo 1.2 approvato con D.M. 12/03/2004, n.123, ovvero, le sole schede tecniche 1.2 e 1.2 bis di cui al citato schema di polizza tipo 1.2, allegato al predetto D.M. n.123 del 12/03/2004, debitamente compilate e sottoscritte dalle parti contraenti, nella misura e nei termini previsti dal combinato disposto dell'art. 40, comma 7 e 113 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i.;
- f) l'aggiudicatario deve inoltre stipulare la polizza di cui all'articolo 129, comma 1, del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i. ed articolo 103 del D.P.R. 554/99, conformemente allo schema di polizza tipo 2.3 approvato con D.M. 12/03/2004, n. 123, **per una somma assicurata alla Partita 1 pari all'importo di aggiudicazione dei lavori** (base d'appalto dedotto il ribasso contrattuale), **nonché un massimale minimo per responsabilità civile verso terzi di € 3.000.000,00;**
- g) l'aggiudicatario deve inoltre presentare tutta la documentazione prevista dal capitolato speciale d'appalto e dalla vigente normativa per la conclusione del contratto e l'esecuzione dei lavori;
- h) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- i) i concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 37 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i.;
- j) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d) ed e), del D. Lgs. n. 163/2006, e successive modificazioni, i requisiti di cui al punto **11.** del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R.554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3, del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;
- k) la contabilità delle lavorazioni e forniture sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 45, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate al relativo **prezzo offerto** e quelle delle lavorazioni e forniture in economia, sulla base dei relativi prezzi contrattuali di elenco; la contabilizzazione dei costi della sicurezza sarà effettuata percentualmente sulla base dell'importo previsto nel piano di sicurezza e di coordinamento; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo 29 del capitolato speciale d'appalto **(stati di avanzamento di importo non inferiore a € 200.000,00);**
- l) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'articolo 29 e seguenti del capitolato speciale d'appalto;
- m) Il subappalto sarà regolato secondo quanto disposto dalla normativa vigente in materia, con particolare riguardo all'art. 118 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i. Si precisa comunque che potranno essere subappaltati **esclusivamente** quei lavori che il concorrente abbia indicato in sede di offerta come subappaltabili.
- n) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario il quale è obbligato a trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato a suo favore, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti a sua volta corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate. In caso di mancata trasmissione delle fatture quietanzate, la stazione appaltante sospende il successivo pagamento a favore dell'appaltatore;
- o) tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario ovvero non definite con le modalità di cui all'art. 42 del C.G.A. per lavori pubblici di interesse regionale o non oggetto di transazione ai sensi dell'art. 239 del D. lgs. n. 163/2006, e s.m.i., saranno risolte dalla magistratura ordinaria, con foro competente quello di Treviso;
- p) la documentazione non in regola con l'imposta di bollo sarà regolarizzata ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 30/12/1982, n.955, e s.m.i.;
- q) nessun compenso o rimborso spese spetta ai concorrenti ed, inoltre, i medesimi nulla potranno pretendere ed avere, anche per danno emergente, nel caso non si proceda, per qualsiasi insindacabile motivo, all'aggiudicazione dell'appalto in oggetto;
- r) è obbligatoria la presa visione dei luoghi ed il ritiro del "Modulo Offerta Prezzi" da ritirare presso la stazione appaltante nei giorni e con le modalità descritte nel disciplinare di gara;
- s) codice identificativo di gara CIG: **010594870C** (ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 primo comma della deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici in data 26 gennaio 2006 "*Indicazione delle modalità attuative dell'articolo 1, commi 65 e 67 della legge 23 dicembre 2005*", n. 266 e successiva del 10.01.2007");

- t) Responsabile Unico del Procedimento: **Arch. Agostino Furlanetto – Area Servizi Tecnici e di Gestione del Territorio** – Via Vittorio Veneto, 23 – 31032 Casale sul Sile (TV) – 0422-784636 – fax 0422-784526 – e-mail: lavoripubblici@comunecasale.tv.it – eventuali informazioni potranno essere richieste dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00 telefonando ai numeri: 0422-784536 e 0422-784532.

16. DISPOSIZIONI PARTICOLARI IN MATERIA DI TUTELA E TRATTAMENTO DEI LAVORATORI.

Oltre alle vigenti disposizioni normative statali di tutela dei lavoratori, al presente appalto si applicano anche le seguenti clausole a tutela dei lavoratori:

- a) obbligo dell'appaltatore di applicare e far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti impiegati nell'esecuzione dell'appalto, anche se assunti al di fuori della Regione del Veneto, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi di lavoro nazionali ed integrativi territoriali vigenti nel Veneto durante lo svolgimento di lavori, ivi compresa l'iscrizione delle imprese e dei lavoratori stessi alle Casse Edili presenti sul territorio regionale e agli organismi paritetici previsti dai contratti di appartenenza;
- b) obbligo per l'appaltatore e per l'eventuale subappaltatore, nonché per l'appaltatore anche nei confronti dell'eventuale subappaltatore, di rispondere dell'osservanza delle condizioni economiche e normative dei lavoratori previste dai contratti collettivi nazionali ed integrativi regionali o provinciali vigenti, ciascuno in ragione delle disposizioni contenute nel contratto collettivo della categoria di appartenenza;
- c) obbligo in base al quale il pagamento dei corrispettivi a titolo di acconto e di saldo da parte dell'ente appaltante per le prestazioni oggetto del contratto sia subordinato all'acquisizione della dichiarazione di regolarità contributiva, rilasciata dagli enti competenti, ivi comprese le Casse Edili di riferimento competenti. La dichiarazione acquisita produce i suoi effetti ai fini dell'acconto successivo. Qualora, su istanza degli enti o delle Casse edili competenti, o degli stessi lavoratori, ovvero delle organizzazioni sindacali, siano accertate irregolarità retributive e/o contributive, da parte dell'impresa appaltatrice o subappaltatrice relativamente al lavoro in appalto, l'ente appaltante provvede al pagamento delle somme dovute o corrispondenti, utilizzando le ritenute di cui al comma 2 dell'art. 7 del C.G.A per lavori pubblici di interesse regionale, nonché gli importi dovuti all'impresa a titolo di pagamento dei lavori eseguiti, e, ove occorra, anche incamerando la cauzione definitiva.

17. INFORMATIVA CONCERNENTE IL TRATTAMENTO DEI DATI.

In ottemperanza alle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 30.06.2003, n. 196, i dati raccolti saranno utilizzati al solo fine dell'espletamento della gara di cui al presente bando. Il trattamento dei dati verrà effettuato con le modalità e le forme previste dal citato Decreto Legislativo e dal vigente Regolamento dell'Ente sul trattamento dei dati personali.

In ogni momento potranno essere esercitati i diritti riconosciuti all'interessato ai sensi dell'art. 7 e seguenti del articolo Decreto Legislativo 30.06.2003, n. 196.

Dalla Residenza Municipale li, 21/12/2007

**IL RESPONSABILE AREA SERVIZI TECNICI
E DI GESTIONE DEL TERRITORIO
Arch. Agostino Furlanetto**